



**AT INŻYNIERIA Piotr Błachut** tel. 604096047  
ul. Broniewskiego 4/16 34-130 Kalwaria Zeb.  
e-mail: piotrblachut@o2.pl www.at-inzynieria.pl

---

**EKSPERTYZA TECHNICZNA  
STANU KONSTRUKCJI HALI CZASOWEGO  
MAGAZYNOWANIA ODPADÓW  
ul. KABATY 2, 34-130 ŻYWIEC**

**w związku z planowaną Inwestycją: „Zmiana decyzji o  
pozwoleniu na budowę nr 1103/2017 w zakresie rozbudowy  
o obiekt hali przyjęcia odpadów i czasowego  
magazynowania oraz budowę kontenerowej stacji  
sprężonego powietrza i innej niezbędnej infrastruktury  
technicznej”**

**z uwzględnieniem wpływu Inwestycji na stan podłoża  
gruntowego**

**dz. nr: 927/16, 927/7, 927/8, 927/4, obręb: 0007 Żywiec, jednostka  
ewidencyjna: 241701\_1 Żywiec, ul. Kabaty, 34-300 Żywiec**

---

Autor: mgr inż. Piotr Błachut  
upr. Nr MAP/0296/POOK/09

**Żywiec, 27.07.2021 r.**

---

## 1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

---

Przedmiotem opracowania jest: EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI HALI CZASOWEGO MAGAZYNOWANIA ODPADÓW w Żywcu przy ul. KABAŁY 2. Celem ekspertyzy jest stwierdzenie stanu technicznego obiektu i określenie wpływu planowanej Inwestycji na stan konstrukcji oraz podłoża gruntowego.

---

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

---

Formalną podstawę opracowania stanowi zlecenie Pracowni Architektonicznej MULTIPROJEKT STUDIO sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Wzgórze 5.

Merytoryczną podstawę opracowania stanowią:

- wizja lokalna
- dokumentacja zdjęciowa
- normy i przepisy, w szczególności:
  - ✓ PN-EN 1991-1-1 Oddziaływania ogólne Ciężar objętościowy, ciężar własny, obc. użytkowe
  - ✓ PN-EN 1991-1-3 Obciążenie śniegiem.
  - ✓ PN-EN 1991-1-4 Oddziaływania wiatru.
  - ✓ PN-EN-1996-1-1 (2010) - Projektowanie konstrukcji murowych. Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych.
  - ✓ PN-EN 1992-1-1:2004: Projektowanie konstrukcji z betonu – Część 1 : Reguły ogólne i reguły dla budynków.
  - ✓ PN-EN-1997-1 (2008) - Projektowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
  - ✓ PN-EN-1993-1-1 (2006) - Projektowanie konstrukcji stalowych. Reguły ogólne i reguły dla budynków

---

### 3. OPIS TECHNICZNY OBIEKTU

---

#### 3.1. Opis konstrukcji hali

---

Przedmiotowy budynek jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym z płaskim zadaszeniem. W rzucie budynek posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, jest wolnostojącą bryłą bez dylatacji. Hala pod względem konstrukcyjnym posiada układ jednonawowy, składa się z ram stalowych blachownicowych, ażurowych po obwodzie budynku, na których opierają się kratownice stalowe wykonane z ceowników oraz kątowników. Pomiędzy kratownicami zamontowano płatwie stalowe zimnogięte, do których mocowana jest blacha trapezowa. Stężenia dachowe prętowe oraz w postaci prostopadłych kratownic, mocowanych do kratownic głównych.

Posadowienie na stopach żelbetowych poniżej poziomu przemarzania. Pod ścianami zewnętrznymi żelbetowe podwaliny wystające powyżej poziomu gruntu.

---

### 4. OPIS STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

---

#### 4.1. Hala stalowa

---

##### 4.1.1. *Fundamenty, ściany fundamentowe*

---

Na podstawie oględzin podwalin, nie zaobserwowano spękań, deformacji czy też przemieszczeń poziomych od naporu gruntu. Nie zauważono oznak, mogących świadczyć o przekroczeniu stanów granicznych nośności czy też użytkowania. Stan posadzki jest dobry.

Stan techniczny określono jako dobry.

##### 4.1.2. *Słupy, belki ażurowe*

---

W trakcie wizji lokalnej w pomieszczeniach budynku nie zaobserwowano uszkodzeń belek oraz słupów stalowych, nie stwierdzono ognisk korozji. Spoiny węzłowe bez uszkodzeń punktowych. Nie zauważono nadmiernych ugięć czy też przemieszczeń mogących świadczyć o przekroczeniu stanów granicznych: nośności czy też użytkowania.

Stan techniczny określono jako dobry.

#### 4.1.3. Ściany zewnętrzne

---

W przedmiotowym budynku występują ściany osłonowe z blachy trapezowej, mocowane do słupków. Blachy są uszkodzone powyżej podwaliny. Są to jednak uszkodzenia użytkowe i nie świadczą o ich złym stanie oraz braku możliwości eksploatacji. Zaleca się ich wymianę, ale nie jest to konieczna czynność.

Stan techniczny określono jako dobry.

---

## 5. WNIOSKI

---

Na podstawie wizji lokalnej, inwentaryzacji architektonicznej oraz własnych analiz elementów konstrukcyjnych hali magazynowania odpadów w Żywcu przy ul. Kabaty 2, sformułowano wnioski:

1. Budynek jest w dobrym stanie technicznym i może bez przeszkód być eksploatowany zgodnie z przewidzianymi funkcjami użytkowymi. Planowana Inwestycja nie wpłynie negatywnie na konstrukcję budynku, nie zostaną przekroczone dopuszczalne naprężenia w gruncie.
2. Dostawiona hala może spowodować wystąpienie dodatkowego obciążenia śniegiem, z uwagi na różnicę poziomów dachów obu obiektów. Należy wykonać mocowania ramy skrajnej do elementów żelbetowych projektowanej ściany p.poż. (trzpienie, wieńce) za pomocą przyspawanych do ramy kątowników LR150x12. Mocować do elementów żelbetowych za pomocą kotew chemicznych M16 w ilości min. 2 sztuki na 1 mocowanie.

Wszelkie prace projektowe, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe muszą być przeprowadzone przez Projektantów w oparciu o wytyczne architektoniczne, instalacyjne, p. poż, bhp oraz zgodne z obowiązującymi, aktualnymi na czas wykonywania projektu przepisami prawa budowlanego i związanymi z nim pochodnymi przepisami, normami.

---

---

Żywiec

---

---

27.07.2021 r.